

Töövõtuleping nr 6.1-12.1/

Jõhvis, augustil 2017

Käesoleva lepingu (edaspidi: leping) pooled on **Jõhvi Vallavalitsus**, registrikood 75033483, asukohaga Kooli 2, Jõhvi linn, Jõhvi vald Ida-Viru maakond, vallavanem Aleksei Naumkini isikus (edaspidi: **tellija**) ja, registrikood....., aadress, mida esindab (edaspidi: **töövõtja**).

Tellija ja töövõtja edaspidi koos nimetatud: pooled, eraldi: pool, on kokku leppinud alljärgnevas.

1. ÜLDSÄTTED

Käesoleva lepinguga kohustab töövõtja teostama tellijale käesoleva lepingu, punktis 2.1.1 nimetatud töö punktis 2.1.2 nimetatud tähtaja jooksul. Tellija kohustab tehtud töö eest tasuma käesoleva lepingu punktis 2.2.1 fikseeritud summas ja punktis 2.2.2 nimetatud tähtajal.

2. POOLTE ÕIGUSED JA KOHUSTUSED

2.1 Töövõtja õigused ja kohustused

2.1.1 Töövõtja kohustab teostama olemasoleva asfaltkatte freesimise, parkla-ja tee aluse ettevalmistamise, killustikaluse ehitamise, kaevude remondi, killustikust teepeenra rajamise Narva mnt 25 kinnistu piirini, asfalteerimise, parkimiskohtade märgistamise parklas ja Narva maanteelt mahasõidu remondi kahekihilise asfaldiga; vastavalt tehnilisele kirjeldusele ja lisatud joonisele, tellija poolt antud juhiste ja sarnase töö teostamiseks kehtivatest õigusaktidest, normdokumentidest ja juhendmaterjalidest (edaspidi: töö) ning vastavalt tellija poolt nõutud tingimustele ja mahus.

2.1.2 Teostama töö hiljemalt **11. septembriks 2017**.

2.2 Tellija õigused ja kohustused

2.2.1 Punktis 2.1.1 nimetatud tööde maksumuseks on eurot (.....) käibemaksuta, millele lisandub käibemaks 20%eurot (.....), kokku koos käibemaksuga.....eurot (.....), mille tellija kohustub töövõtjale tasuma lepingu tingimuste kohaselt tehtud tööde eest järgmiselt:

2.2.1.1 kvaliteetselt ja tähtaegselt tehtud töö eest ... eurot, millele lisandub käibemaks 20%;

2.2.1.2 ettenägemata tööde eest kuni ... eurot (5% punkt 2.2.1 summast), millele lisandub käibemaks 20%; ettenägemata töö on lepingu mõistes töö, mida on vaja teha lepingu punktis 2.1 kokkulepitud töö iseloomust ja täitmise käigust tulenevalt ning mille tegemise vajadust mõistlikkuse põhimõtetest lähtuvalt pooled ei võinud ega saanud lepingu sõlmimisel ette näha.

2.2.2 Väljamaksmine toimub esitatud arve alusel järgneva kuu 15ndaks kuupäevaks.

2.2.3 Tellijal on õigus määrata oma esindaja, andmaks töövõtjale vajaliku informatsiooni ning kontrollima tööde kvaliteeti.

2.2.4 Tellija poolseks esindajaks on majandusspetsialist Aivo Tamm, telefon 506 2846, e-post: aivo.tamm@johvi.ee

2.2.5 Töövõtja poolse esindaja on

3. VASTUTUS

3.1 Töövõtja annab teostatud tööle kahe (2) aastase garantii, mis hakkab kehtima alates tööde üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjastamisest.

3.2 Juhul, kui töö tellijal on jooksvaid pretensioone töö teostamise või kvaliteedi kohta, määrab ta töövõtjale tähtaja puuduste kõrvaldamiseks. Kui töövõtja ei kõrvalda puudusi nimetatud tähtajaks, on tellijal õigus poolte vaheline leping lõpetada vastavalt VÕS § 101 lõikele 4.

3.3 Lepingu tähtaja ületamise eest on tellijal lisaks tekitatud kahju hüvitamisele õigus nõuda töövõtjalt leppetrahvi 0,05% lepingu hinnast iga lepingu tähtajaga viivitatud päeva eest.

3.4 Tellijal on õigus nõuda töövõtjalt leppetrahvi:

3.4.1 mittenõuetekohaselt teostatud töö või mittevastavate materjalide kasutamise korral 100 eurot esimesel korral ja alates kolmandast korrast 200 eurot;

3.4.2 tellija poolt kehtestatud nõuete ja tingimuste rikkumise eest 100 eurot esimesel korral ja alates kolmandast korrast 200 eurot.

3.5 Tellijal on õigus leppetrahvi summa kinni pidada töövõtjale makstavast tasust.

3.6 Leppetrahvi nõudmine ei väära tellija õigust nõuda töövõtjalt lepingu täitmist ja/või rikkumisega tekitatud kahju hüvitamist.

3.7 Korduva lepingu rikkumise korral, on tellijal õigus leping erakorraliselt üles öelda ning tasuda töövõtjale faktiliselt tehtud tööde eest.

3.8 Töövõtja vastutab teisele lepingu poolele lepingu rikkumisega tekitatud kahjude eest ning on kohustatud teisele poolele lepingu rikkumisega kaasnevad kulutused hüvitama.

4. LÕPPSÄTTED

4.1 Juhul, kui käesoleva lepingu täitmise käigus selgub tööde mahu muutmise vajadus lahendatakse see läbirääkimiste käigus poolte vahel ja koostatakse mõlema poole poolt allkirjastatud lepingu muudatus.

4.2 Kumbki pool ei tohi käesolevast lepingust tulenevaid õigusi ja kohustusi üle anda kolmandale isikule ilma teise poolte kirjaliku nõusolekuta.

4.3 Käesoleva lepingu täitmisel tekkivad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlused Eesti Vabariigi seadusandlusega ettenähtud korras.

4.4 Kõik käesoleva lepingu muudatused jõustuvad pärast nende allakirjutamist mõlema poole poolt allakirjutamise momendist või poolte poolt kirjalikult määratud tähtajal.

4.5 Käesolev leping on vormistatud kahel lehel kahes identses võrdset juriidilist jõudu omavas

eksemplaris, millest üks antakse töövõtjale ja teine tellijale.

5. POOLTE ANDMED

Tellija:

Jõhvi Vallavalitsus

registrikood 75033483

aadress: Jõhvi linn, Kooli 2, postii indeks 41595

tel 336 3750

e-post: johvi@johvi.ee.

töövõtja: