

DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUS

JÕHVI VALLAVALITSUS

1. ÜLDANDMED (palume täita trükitähtedega)

TAOTLEJA

eesnimi _____ perekonnanimi _____

isikukood

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ärinimi _____ registrikood

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

e-post _____ telefon _____

postiaadress _____

ESINDAJA

eesnimi _____ perekonnanimi _____

isikukood

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ärinimi _____ registrikood

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

alus (juhatuse liige, volikiri) _____

e-post _____ telefon _____

postiaadress _____

2. PLANEERITAVA MAA-ALA OLEMASOLEV OLUKORD

Planeeritava maa-ala asukoht

linn/küla/aadress _____

<u>katastriüksuse nimetus</u>	<u>katastriüksuse sihtotstarve</u>	<u>katastriüksuse omanik</u>	<u>katastritunnus</u>												
_____	_____	_____	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr></table> : <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr></table> : <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr></table>												
_____	_____	_____	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr></table> : <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr></table> : <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr></table>												
_____	_____	_____	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr></table> : <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr></table> : <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr></table>												
_____	_____	_____	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr></table> : <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr></table> : <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr></table>												
_____	_____	_____	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr></table> : <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr></table> : <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr></table>												

maa-ala kirjeldus, liikluskorraldus _____

üldplaneeringujärgne
sihtotstarve

üldplaneeringut muutev jah ei

tehnovõrkudega varustus

altkaevandatud ala (võimalusel lisada kaevetööde plaan)

olemasolevad maakasutuse kitsendused, servituudid

3. PLANEERINGUGA KAVANDATAV

Detailplaneeringuga taotletakse

- krundipiiride muutmine
- maa-ala kruntideks jagamine
- sihtotstarbe muutmine
- ehitusõiguse määramine
- uue tee / tänava kavandamine
- üldplaneeringu muutmine

muu tegevus

planeeringu põhjendatud eesmärk

kavandatavad sihtotstarbed

planeeringulahenduse kirjeldus (uushoonestuse kirjeldus; kruntide suurus, arv; lammutatavad
hooned; liikluskorralduse lahendus)

tehnovõrkude- ja rajatiste vajadus:

- veevarustus
- kanalisatsioonivarustus
- telekommunikatsioonivarustus
- elektrivarustus
- gaasivarustus
- soojavarustus
- sadeveekanaliseerimine

lisainformatsioon (nt kaitseala valitseja seisukoht, muu oluline info jms)

4. TAOTLUSELE LISADA LAHENDUSSKEEM PLANEERINGUGA KAVANDATAVAST

Lahendusskeem peab visuaalselt kirjeldama kavandatavaid ehitusmahte ja liikluskorraldust. Lahendusskeem esitada krundiplaanil või valla aluskaardil, millel näidata orienteeruvad hoonestusalad, kavandatava hoonestuse kõrgus ja vajadusel muud hoonestuse eripära kajastavad parameetrid ning liikluskorraldus (juurdepääsud planeeringualale)

5. KÄESOLEVAGA OLEN NÕUS DETAILPLANEERINGU KOOSTAMIST JA SEADUSEGA ETTEENÄHTUD JUHTUDEL KESKKONNAMÕJUDE STRATEEGILISE MÕJUDE HINDAMISE KOOSTAMIST FINANTSEERIMA

(taotleja nimi ja allkiri)

6. KÄESOLEVA TAOTLUSE ESITAMISEGA KINNITAB TAOTLEJA, ET ON TEADLIK:

6.1 Käesoleva taotluse allkirjastamisega loetakse taotleja poolt määratud esindaja taotleja poolt volitatuks taotletava detailplaneeringuga seonduvates menetlustoimingutes. Haldusmenetluse seaduse § 130 lg-st 1 tulenevalt võib esindaja taotlejat esindada kõigis menetlustoimingutes, mida seadusest tulenevalt ei pea taotleja tegema isiklikult.

6.2 Vastavalt planeerimisseaduse § 130 lõikele 1, võib detailplaneeringu taotlejaga sõlmida lepingu detailplaneeringu koostamise ja/või rahastamise kohta kui detailplaneeringu algatamist taotletakse erahuvides.

6.3 Vastavalt planeerimisseaduse § 131 lõikele 2, sõlmitakse vajadusel taotleja ja kohaliku omavalitsuse vahel haldusleping teede, sellega seonduvate rajatiste, haljastuse, välisvalgustuse ning tehnorajatiste väljaehitamise kohta.

7. TAOTLEJA VASTUTAB ESITATUD ANDMETE ÕIGSUSE EEST.

TAOTLEJA NIMI.....ALLKIRI.....KUUPÄEV.....